

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**  
**о проведении продажи муниципального имущества**  
**по минимально допустимой цене**  
**в электронной форме**

Комитет по управлению имуществом администрации муниципального округа Лотошино Московской области, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Лотошино Московской области», утвержденным решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 16.02.2023 № 418/49, Решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 19.11.2024 № 20/4 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования «Городской округ Лотошино Московской области» на 2025 год» в ред. от 27.02.2025 №58/8, от 27.03.2025 №69/10, от 28.08.2025 №97/15, от 30.10.2025 №120/18), Положением о порядке организации и подведения итогов продажи муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального округа Лотошино Московской области, по минимально допустимой цене в электронной форме и порядке заключения договора купли-продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене, утвержденным постановлением администрации муниципального округа Лотошино Московской области от 08.08.2025 № 897 (в ред. от 20.11.2025 №1340), Постановлением администрации муниципального округа Лотошино Московской области от 25.11.2025 № 1354 «О проведении продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме» сообщает о проведении продажи по минимально допустимой цене в электронной форме открытую по составу участников и предложений о цене в электронной форме муниципального имущества.

**Продажа муниципального имущества**  
**по минимально допустимой цене в электронной форме**  
**состоится 19 января 2026 года**

**Продавец:**

Продавец – орган местного самоуправления муниципального округа Лотошино Московской области, принимающий решение о проведении продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме, об отказе от проведения продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме, об условиях продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме (в том числе о начальной цене предмета продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме, условиях и сроках купли-продажи), отвечающий за соответствие Объекта продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме характеристикам, указанным в Информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме, за заключение договора купли-продажи Объекта продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме, в том числе за соблюдение сроков его заключения.

Наименование: Комитет по управлению имуществом администрации муниципального округа Лотошино Московской области.

Адрес: 143800, Московская обл., пгт. Лотошино, ул. Центральная, д.18

Адрес электронной почты: ltsh\_kui@mosreg.ru

тел.: 8 (49628) 7-03-56, 8 (49628) 7-15-60

**Оператор электронной площадки:**

**Оператор электронной площадки** – юридическое лицо, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование, включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и

специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

Адрес: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, помещение 1.

Сайт: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

Адрес электронной почты: [iSupport@rts-tender.ru](mailto:iSupport@rts-tender.ru), [iInfo@rts-tender.ru](mailto:iInfo@rts-tender.ru)

тел.: +7 499 653-77-00

Официальные сайты для размещения информации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), [www.лотошинье.рф](http://www.лотошинье.рф).

**1. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решения об условиях приватизации имущества, реквизиты указанных решений:**

Решение Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 19.11.2024 № 20/4 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования «Муниципальный округ Лотошино Московской области» на 2025 год» (в ред. от 27.02.2025 №58/8, от 27.03.2025 №69/10, от 28.08.2025 №97/15, от 30.10.2025 №120/18);

Постановление администрации муниципального округа Лотошино Московской области от 25.11.2025 № 1354 «О проведении продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме»;

Распоряжение Председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального округа Лотошино Московской области от 25.11.2025 № 52-р «О проведении продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме».

**2. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):**

Лот №1: ГАЗ-322121

Описание и технические характеристики:

марка, модель ТС	ГАЗ-322121
наименование (тип ТС)	автобус специальный для перевозки детей (11 мест)
идентификационный номер (VIN)	X9632212180625151
категория ТС	Д
год изготовления ТС	2008
модель, № двигателя	*405240*83097293*
шасси (рама) №	отсутствует
кузов (кабина, прицеп) №	32212180400698
цвет кузова (кабины)	желтый
мощность двигателя, л.с. (кВт)	123,8 (91)
тип двигателя	бензиновый

Характеристика состояния транспортного средства:

Показатель	Значение
Информация о текущем использовании	Не используется по назначению
Сведения о техническом состоянии	нерабочее (удовлетворительное) Согласно проведенному осмотру, автомобиль не на ходу, не включается

Лот №2: Автобус для перевозки детей ПАЗ 423470

Описание и технические характеристики:

марка, модель ТС	ПАЗ 423470
наименование (тип ТС)	Автобус для перевозки детей
идентификационный номер (VIN)	X1M4234KVC0000755
категория ТС	D
год изготовления ТС	2012

модель, № двигателя	Д245. 9ЕЗ 704079
шасси (рама) №	отсутствует
кузов (кабина, прицеп) №	X1M4234KVC0000755
цвет кузова (кабины)	желтый
мощность двигателя, л.с. (кВт)	131,5 (96,7)
тип двигателя	дизельный

Характеристика состояния транспортного средства:

Показатель	Значение
Информация о текущем использовании	Не используется по назначению
Сведения о техническом состоянии	рабочее (удовлетворительное)

**Дата осмотра имущества:** каждый вторник в период приема заявок на участие в продаже муниципального имущества по минимально допустимой цене.

### **3. Способ приватизации имущества:**

Продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене осуществляется в электронной форме согласно Федеральному закону от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлению Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

### **4. Форма подачи предложений о цене имущества:** открытая.

### **5. Цена продажи имущества:**

Лот №1: Минимально допустимая цена продажи муниципального имущества 9185,80 руб. (Девять тысяч сто восемьдесят пять рублей 80 копеек) с учетом НДС, составляющей 5 (пять) процентов от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения.

Лот №2: Минимально допустимая цена продажи муниципального имущества 12593,05 руб. (Двенадцать тысяч пятьсот девяносто три рубля 05 копеек) с учетом НДС, составляющей 5 (пять) процентов от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения.

### **6. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов:**

Полная оплата приобретаемого имущества производится единовременным платежом путем перечисления денежных средств покупателем не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения указанного договора купли-продажи, на следующие банковские реквизиты:

Получатель: УФК по МО (КУИ администрации муниципального округа Лотошино), л/счет 04483ИЧРН50, ИНН 5071000888, КПП 507101001, р/счет 03100643000000014800, к/счет 40102810845370000004, ОКЦ №1 ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, БИК 004525987, КБК 00311402043140000410, ОКТМО 46552000.

При продаже муниципального имущества законным средством платежа признается валюта Российской Федерации.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи имущества.

Договор купли-продажи имущества в электронной форме заключается с лицом, признанным единственным участником продажи по цене предложения такого участника.

При уклонении или отказе Победителя, либо лица, признанного единственным участником продажи от заключения договора купли-продажи имущества в электронной форме задаток не возвращается. При этом Победитель, либо лицо, признанное единственным участником продажи обязаны в течение 10 (десяти) календарных дней с даты истечения срока, установленного абзацем 1 раздела 10 Информационного сообщения, уплатить Продавцу штраф в размере минимальной цены имущества, указанной в Информационном сообщении, за вычетом суммы задатка.

При уклонении или отказе лица, подавшего предпоследнее предложение о цене имущества, от заключения договора купли-продажи имущества в электронной форме задаток не возвращается.

При этом лицо, подавшего предпоследнее предложение о цене имущества, обязано в течение 10 (десяти) календарных дней с даты истечения срока, установленного абзацем 2 раздела 10 Информационного сообщения, уплатить Продавцу штраф в размере минимальной цены имущества, указанной в Информационном сообщении, за вычетом суммы задатка.

#### **7. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты его счетов:**

Для участия в продаже устанавливается требование о внесении задатка.

Для участия в продаже Претендент перед подачей предложения о цене имущества обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, и в сроки, указанные в информационном сообщении.

Сумма задатка определена в размере в размере 1 (одного) процента от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения и составляет:

Лот №1: 1837,16 руб. (Одна тысяча восемьсот тридцать семь рублей 16 копеек).

Лот №2: 2518,61 руб. (Две тысячи пятьсот восемнадцать рублей 61 копейка).

Срок внесения задатка: до окончания подачи предложения о цене (по 16 января 2026 года).

Перечисление денежных средств на счет Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом и Инструкциями по следующим реквизитам:

**Получатель платежа:** Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»

**Банковские реквизиты:** Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"

БИК 044525360

Расчётный счёт: 40702810512030016362

Корр. счёт 30101810445250000360

ИНН 7710357167 КПП 773001001

**Назначение платежа:** «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_, без НДС».<sup>1</sup>

Денежные средства, перечисленные в соответствии с Регламентом и Инструкциями, на аналитический счет Оператора электронной площадки, учитываются на счете Претендента, открытом у Оператора электронной площадки.

Денежные средства в размере, равном задатку, и в сроки, указанные в информационном сообщении, блокируются Оператором электронной площадки на аналитическом счете Претендента в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Подача предложения о цене имущества означает согласие Претендента на блокирование денежных средств в размере задатка. Замороженные на счете Претендента денежные средства являются задатком.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

В случаях отзыва Претендентом Заявки в установленном порядке в установленный срок не позднее чем за 5 (пять) дней до окончания срока приема/подачи заявок и предложений о цене имущества, поступившие от Претендента денежные средства, подлежат возврату в срок не позднее, чем 5 (пять) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки.

Участникам, а также Претендентам, не допущенным к участию в продаже, за исключением Победителя продажи и лиц, с которым договор купли-продажи имущества заключается в соответствии с пунктами 4 и 11 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», задатки возвращаются в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов продажи.

Лицу, подавшему предпоследнее предложение о цене имущества и допущенному к участию в продаже, задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи имущества с Победителем.

---

<sup>1</sup> Назначение платежа указывается в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке

Задаток, внесенный Победителем продажи, а также задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи имущества заключается в соответствии с пунктами 4 и 11 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При этом заключение договора купли-продажи в электронной форме для Победителя, либо лица, с которым договор купли-продажи имущества заключается в соответствии с пунктами 4 и 11 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» является обязательным.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества в электронной форме продажа признается несостоявшейся, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При уклонении или отказе лица, с которым договор купли-продажи имущества заключается в соответствии с пунктами 4 и 11 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества в электронной форме результаты продажи аннулируются Продавцом, указанные лица утрачивают право на заключение указанного договора, задаток им не возвращается.

Ответственность Победителя продажи, лиц, с которыми договор купли-продажи имущества заключается в соответствии с пунктами 4 и 11 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в случае их отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи в электронной форме.

В случае отказа Продавца от проведения продажи, поступившие задатки возвращаются Претендентам в течение 5 (пяти) календарных дней с даты принятия решения об отказе в проведении продажи.

**Внимание! Условия о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, порядке возвращения задатка, реквизиты счета являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет (раздел 7 Информационного сообщения) являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке (прилагается).**

**8. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок и предложений о цене имущества:**

**Место приема/подачи Заявок и предложений о цене имущества:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

**Дата и время начала приема/подачи Заявок и предложений о цене имущества:** 27.11.2025 в 09 час. 00 мин.

Подача Заявок и предложений о цене имущества осуществляется круглосуточно.

**Дата и время окончания приема/подачи Заявок и предложений о цене имущества:** 16.01.2026 в 10 час. 00 мин.

**Дата подведения итогов продажи: 19.01.2026.**

**9. Исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Заявки имеют право подавать Претенденты, зарегистрированные на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством, Регламентом и Инструкциями.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

Предложения о цене имущества заявляются Участниками продажи открыто в ходе приема заявок.

Одно лицо имеет право подать только одну Заявку по 1 (одному) лоту, а также одно или несколько предложений о имуществе. При подведении итогов продажи из всех поступивших от одного лица предложений о цене учитывается предложение, содержащее наибольшую цену.

Предложения о цене имущества, не подтвержденные внесением задатка, оператором электронной площадки не принимаются.

Предельный размер повышения цены имущества не ограничен.

Заявки подаются на электронную площадку начиная с даты начала приема/подачи Заявок и предложений о цене имущества до времени и даты окончания приема/подачи Заявок и предложений о цене имущества, указанных в Информационном сообщении.

При приеме Заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает:

- регистрацию Заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема Заявок. Каждой Заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;
- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

В течение 1 (одного) часа со времени поступления Заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной Заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Претендентом единовременно. Не допускается отдельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.

Одновременно с Заявкой на участие в продаже Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных ЭП:

**юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо) ;
- копия документа, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

**физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:**

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) страниц паспорта: **от 1-ой страницы с изображением Государственного герба Российской Федерации по 20-ую страницу с «Извлечением из Положения о паспорте гражданина Российской Федерации» включительно**).

Документы (копии документов), входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.

Претендент имеет право отозвать поданную Заявку не позднее, чем за 5 (пять) дней до окончания срока приема/подачи заявок и предложений о цене имущества.

Отзыв Претендентом поданной Заявки является основанием для отзыва поданных претендентом предложений о цене имущества и прекращения блокирования находящихся на счете оператора электронной площадки, указанном в информационном сообщении, денежных средств в размере задатка.

В случае отзыва Претендентом Заявки, уведомление об отзыве Заявки вместе с Заявкой в течение 1 (одного) часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

Претендент вправе повторно подать Заявку в порядке, установленном в Информационном сообщении, при условии отзыва ранее поданной заявки.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к Заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

#### **Условия допуска к участию в продаже:**

Претендент не допускается к участию в продаже по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- на день окончания срока приема/подачи Заявок и предложений о цене отсутствует предложение о цене имущества, которое должно быть не менее минимальной цены такого имущества.

Единая комиссия, сформированная Продавцом муниципального имущества, рассматривает заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Информационным сообщением, и соответствия Претендента требованиям, предъявляемым к Участникам, предложения о цене имущества.

Единая комиссия обеспечивает в установленном порядке определение покупателя имущества.

Единая комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов комиссии должно быть не менее 5 (пяти) человек.

#### **Порядок регистрации на электронной площадке:**

На Официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) доступна регистрация Заявителей в реестре участников торгов, предусматривающая **автоматическую регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке.**

Для обеспечения доступа к участию в электронной продаже Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (далее – электронная площадка).

Для прохождения процедуры регистрации на Официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) или первичной регистрации на электронной площадке Заявителю необходимо иметь усиленную квалифицированную электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

В случае если от имени Претендента действует иное лицо (далее – Доверенное лицо), Претенденту и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями с учетом положений Раздела 9 Информационного сообщения.

#### **10. Срок заключения договора купли – продажи имущества:**

По результатам продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи Продавец заключает договор купли-продажи имущества в электронной форме с Победителем, либо лицом, признанным единственным участником продажи.

Договор купли-продажи имущества в электронной форме с лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, заключается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня признания Победителя продажи уклонившимся или отказавшимся от заключения договора купли-продажи имущества.

#### **11. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли – продажи имущества:**

Информационное сообщение с прилагаемыми документами размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт торгов), а также на электронной площадке [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) и в сетевом издании «Официальный сайт администрации муниципального округа Лотошино Московской области» по адресу: <https://лотошинье.рф>.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок и предложений о цене имущества.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

#### **12. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества:**

К участию в продаже допускаются физические и юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, признаваемые покупателями в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие Заявку и предложение о цене имущества, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с Информационным сообщением, и обеспечившие поступление на счет, указанный в Информационном сообщении, установленного размера задатка в порядке и сроки, указанные в Информационном сообщении.

Ограничения на участие в продаже нерезидентов Российской Федерации, а также резидентов Российской Федерации, имеющих в качестве учредителей (участников) и аффилированных лиц иностранных физических и юридических лиц отсутствуют.

#### **13. Порядок определения победителей при проведении продажи муниципального имущества:**

**Внимание! Для корректности участия в процедуре торгов, необходимо осуществить вход на электронную площадку по электронной подписи!**

В день подведения итогов продажи, указанный в Информационном сообщении, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ к поданным Претендентами Заявкам и документам, а также к журналу приема Заявок.

В закрытой части электронной площадки размещаются имена (наименования) Претендентов и поданные ими наибольшие предложения о цене имущества.

Единая комиссия начинает рассмотрение Заявок и прилагаемых к ним документов с заявки претендента, подавшего наибольшее предложение о цене имущества из всех поступивших.

В случае признания такого Претендента Участником продажи рассмотрение иных заявок проводится до определения лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, или до признания всех остальных Претендентов не допущенными к участию в продаже.

В случае признания Заявки Претендента, подавшего наибольшее предложение о цене имущества из всех поступивших, не соответствующей требованиям законодательства Российской

Федерации Единая комиссия переходит к последовательному рассмотрению Заявок Претендентов и прилагаемых к ним документов в порядке уменьшения поданных ими предложений о цене имущества до момента признания одного из Претендентов участником продажи. Решение по остальным Заявкам принимается до определения лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, или до признания всех остальных Претендентов не допущенными к участию в продаже.

Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Покупателем имущества признается допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене лицо, которое в ходе приема заявок предложило наибольшую цену такого имущества.

В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене имущества покупателем или лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, признается лицо, подавшее предложение о цене имущества ранее других лиц и допущенное к участию в продаже.

Протокол об итогах продажи подписывается продавцом в день подведения итогов продажи.

Процедура продажи считается завершенной со времени подписания протокола об итогах продажи

Продажа признается несостоявшейся в следующих случаях:

- не было подано ни одной Заявки либо ни один из Претендентов не признан Участником;
- лицо, признанное единственным участником продажи, отказалось от заключения договора купли-продажи.

Решение о признании продажи несостоявшейся оформляется протоколом.

В течение 1 (одного) часа со времени подписания протокола об итогах продажи покупателю и лицу, подавшему предпоследнее предложение о цене, или лицу, признанному единственным участником продажи, направляется уведомление о признании его покупателем или лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, или единственным участником продажи с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или наименование юридического лица - покупателя или лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене;
- фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или наименование юридического лица - лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, и предложенная им цена имущества (при наличии).

Протокол об итогах продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт торгов), а также на электронной площадке [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) и в сетевом издании «Официальный сайт администрации муниципального округа Лотошино Московской области» по адресу: <https://лотошинье.рф>.

**14. Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества:** электронная площадка **19.01.2026**.

**15. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:**

- аукцион по продаже муниципального имущества 25.01.2024, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (процедура № 21000006650000000029), в отношении Лота №1 признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки;

- продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме 05.06.2024, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (процедура № 2100000665000000040), в отношении Лота №1 признана несостоявшейся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки;

- аукцион по продаже муниципального имущества 17.07.2025, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (процедура № 21000006650000000116), в отношении Лотов №1, №2 признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки;

- продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме 02.10.2025, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (процедура № 21000006650000000133), в отношении Лота №1 признана несостоявшейся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки, в отношении Лота №2 в связи с тем, что принято решение о признании только одного претендента участником продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

Приложения:

Приложение №1 - форма заявки на участие в продаже имущества по минимально допустимой цене в электронной форме;

Приложение №2 - форма письма - сведения о доле РФ;

Приложение №3 - проект договора о задатке (для лотов №№1-2);

Приложение №4 - форма запроса на осмотр имущества;

Приложение №5 - проект договора купли-продажи имущества в электронной форме и акта приема-передачи в электронной форме (для лотов №№1-2).

Заместитель главы - председатель  
Комитета по управлению имуществом

В.Я. Козловский

ФОРМА ЗАЯВКИ

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ПО МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОЙ ЦЕНЕ  
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

В Единую комиссию, сформированную Комитетом по управлению имуществом администрации муниципального округа Лотошино Московской области

**Заявитель/Претендент**

(Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

**в лице**

(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица)

**действующего на основании<sup>1</sup>**

(Устав, Положение, Соглашение, Доверенности и т.д.)

Паспортные данные Заявителя: серия.....№ ....., дата выдачи «.....» .....
кем выдан.....
Адрес: .....
Контактный телефон .....
ОГРНИП .....
ИНН..... КПП ..... ОГРН.....
<b>Представитель Заявителя<sup>2</sup></b> .....(Ф.И.О.).....
Паспортные данные представителя: серия .....№ ....., дата выдачи «.....» .....
кем выдан .....
Адрес:.....
Контактный телефон .....

**принял решение об участии в продаже имущества по минимально допустимой цене в электронной форме**

1. Заявитель/Претендент обязуется соблюдать условия и порядок проведения продажи в электронной форме, содержащиеся в Информационном сообщении и Регламенте Оператора электронной площадки.<sup>3</sup>
2. Заявитель/Претендент согласен и принимает все условия, требования, положения Информационного сообщения, проекта договора и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявителю/Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики имущества/Объекта(ов) (лота) продажи в электронной форме, и он не имеет претензий к ним.
3. Заявитель/Претендент извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время но не позднее чем за 5 (пять) дней до окончания срока приема/подачи заявок и предложений о цене имущества, в порядке, установленном в Информационном сообщении.
4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель/Претендент.
5. Заявитель/Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения продажи в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, Информационным сообщением и проектом договора, и они ему понятны.
6. Заявитель/Претендент осведомлен и согласен с тем, что Оператор электронной площадки и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю/Претенденту отменой продажи в электронной форме, внесением изменений в Информационное сообщение. При этом Заявитель/Претендент считается уведомленным об отмене продажи в электронной форме, о внесении изменений в Информационное сообщение с даты публикации информации об отмене продажи в электронной форме, внесении изменений в Информационное сообщение на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и сайте Оператора электронной площадки.
7. Подача Заявки на участие в продаже в электронной форме в установленные в Информационном сообщении сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.
8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель/Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в продаже в электронной форме (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель/Претендент подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

<sup>1</sup> Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом, или лицом действующим на основании доверенности.

<sup>2</sup> Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.

<sup>3</sup> Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке

**Форма**

*НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ  
(при наличии)*

В Комитет по управлению имуществом администрации  
муниципального округа Лотошино Московской области

### **Информационное письмо**

Настоящим \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_  
(организационно-правовая форма, наименование организации)  
подтверждает (указать нужное):

**1 вариант:** доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или  
муниципального образования в уставном капитале отсутствует<sup>1</sup>.

**2 вариант:** по состоянию на «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ в уставном капитале имеется<sup>2</sup>:

1. \_\_\_\_\_  
(размер доли в процентах)

2. \_\_\_\_\_  
(размер доли в процентах)

3. \_\_\_\_\_  
(размер доли в процентах)

Руководитель

Подпись

Ф.И.О.

*М.П.*

<sup>1</sup> В случае отсутствия в уставном капитале доли Российской Федерации/субъекта Российской Федерации/муниципального образования.

<sup>2</sup> В случае наличия в уставном капитале доли Российской Федерации/субъекта Российской Федерации/муниципального образования.

ПРОЕКТ

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № \_\_\_\_\_

пгт. Лотошино Московской области \_\_\_\_\_ года

Комитет по управлению имуществом администрации муниципального округа Лотошино Московской области, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Продавец» и Оператор электронной площадки, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Организатор», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Претендент в доказательство намерения заключить договор купли-продажи имущества:

\_\_\_\_\_,  
(№ лота, наименование, описание и технические характеристики имущества)

а также в качестве гарантии обеспечения исполнения своих обязательств, в счет причитающихся с него по договору купли-продажи платежей, обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере не менее суммы задатка, установленного в сумме \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), и соглашается с блокированием указанной суммы в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящего Договора.

### 2. Порядок перечисления денежных средств

2.1. Перечисление денежных средств на счет Оператора электронной площадки производится Претендентом в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке по следующим реквизитам:

**Получатель платежа:** \_\_\_\_\_

**Реквизиты:** \_\_\_\_\_

**Назначение платежа:** \_\_\_\_\_

Назначение платежа указывается в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке.

2.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в продаже Претендент обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, установленной Информационным сообщением о проведении продажи в электронной форме \_\_\_\_\_ (далее – Информационное сообщение).

2.3. Денежные средства в размере, равном задатку, указанному в пункте 2.5. Информационного сообщения, блокируются Оператором электронной площадки на счете Претендента в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Претендентом Оператору электронной площадки. Заблокированные Оператором электронной площадки на счете Претендента денежные средства являются задатком.

2.4. Порядок возврата задатка в случаях, установленных действующим законодательством, определен в Информационном сообщении.

### 3. Ответственность сторон

3.1. Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Договора наступает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

3.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате исполнения Сторонами условий настоящего Договора, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.

#### **4. Срок действия договора**

4.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

4.2. Договор прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

#### **5. Заключительные положения.**

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору, оформляются письменно дополнительным соглашением.

5.2. Настоящий Договор составлен в форме электронного документа и вступает в силу с момента блокировки Оператором электронной площадки денежных средств в размере, установленном извещением о проведении продажи, на счете Претендента в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

#### **6. Юридические адреса и реквизиты Сторон**

**Оператор электронной площадки**

**Претендент**

#### **7. Подписи сторон**

**Оператор электронной площадки**

**Претендент**

**Форма**

*НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ  
(при наличии)*

В \_\_\_\_\_  
(наименование Продавца)

от \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. физического лица или  
Ф.И.О. генерального директора  
или представителя организации)

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)

\_\_\_\_\_  
(почтовый адрес, адрес электронной почты,  
контактный телефон)

**Запрос на осмотр имущества**

Прошу оформить документ для осмотра имущества от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

Лот № \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_,

Уполномоченное лицо на осмотр:

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

Контактные телефоны: \_\_\_\_\_

Для юридических лиц:

Руководитель

М.П. (при наличии)

Подпись

Ф.И.О.

Для индивидуальных предпринимателей:

Индивидуальный предприниматель

М.П. (при наличии)

Подпись

Ф.И.О.

Для физических лиц:

Подпись

Ф.И.О.

## ДОГОВОР

купли – продажи имущества в электронной форме

пгт. Лотошино Московской области

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

Комитет по управлению имуществом администрации муниципального округа Лотошино Московской области, зарегистрирован Исполнительным комитетом районного Совета народных депутатов Лотошинского района 04.12.1991 за №359/15, ОГРН 1025007373951, ИНН 5071000888, КПП 507101001, адрес постоянно действующего исполнительного органа: 143800, Московская область, пгт. Лотошино, ул.Центральная, д.18, действующий от имени муниципального образования «Муниципальный округ Лотошино Московской области» на основании Положения о Комитете по управлению имуществом администрации муниципального округа Лотошино Московской области, утвержденного Решением Совета депутатов муниципального округа Лотошино Московской области от 20.12.2024 № 25/5, в лице \_\_\_\_\_, во исполнение Решения Совета депутатов муниципального округа Лотошино Московской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_», Постановления администрации муниципального округа Лотошино Московской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О проведении продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме», именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_ (для юридического лица: полное наименование, наименование органа, осуществившего регистрацию юридического лица, дата регистрации, ОГРН, ИНН, КПП, юридический адрес, ФИО и должность уполномоченного лица; для индивидуального предпринимателя: ФИО, паспортные данные, место регистрации, ОГРНИП, ИНН; для физического лица: ФИО, паспортные данные, место регистрации)

именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с Протоколом \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года (далее – Протокол), составили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продал, а Покупатель купил на условиях и по цене, указанных в настоящем договоре транспортное средство (далее – имущество):

марка, модель ТС	
наименование (тип ТС)	
идентификационный номер (VIN)	
категория ТС	
год изготовления ТС	
модель, № двигателя	
шасси	
кузов №	
цвет кузова (кабины)	
мощность двигателя, л.с. (кВт)	
тип двигателя	

1.2. Указанное в п. 1.1 имущество, принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждает паспорт транспортного средства, серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

1.3. Право на заключение договора купли-продажи возникло у Покупателя на основании Протокола.

1.4. До заключения настоящего договора имущество, приобретаемое в собственность Покупателем, никому не заложено, не обещано, в споре не состоит.

1.5. Стороны договора подтверждают, что при его заключении действуют добровольно, суть настоящего договора осознают и отсутствуют обстоятельства, вынуждающие заключить настоящий договор на крайне невыгодных для себя условиях.

## 2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость имущества составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек,  
(сумма прописью)  
с учетом НДС (20%) - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.  
(сумма прописью)

Стоимость имущества определена в соответствии с Протоколом.

Сумма внесенного задатка в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек  
(сумма прописью)  
засчитывается в счет оплаты выкупной стоимости \_\_\_\_\_  
(наименование имущества)

2.2. Оплата оставшейся суммы выкупа в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей  
(сумма прописью)  
\_\_\_\_ копеек, осуществляется путем перечисления Покупателем безналичным платежом на следующие реквизиты:

Получатель: Получатель: УФК по МО (КУИ администрации муниципального округа Лотошино), л/счет 04483ИЧРН50, ИНН 5071000888, КПП 507101001, р/счет 03100643000000014800, к/счет 40102810845370000004, ОКЦ №1 ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, БИК 004525987, КБК 00311402043140000410, ОКТМО 46552000.

Покупатель самостоятельно исчисляет и уплачивает сумму налога на добавленную стоимость (НДС), за исключением физических лиц, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.3. Все расходы по заключению, оформлению настоящего договора и регистрации права собственности несет Покупатель.

2.4. Полную оплату приобретаемого на аукционе имущества произвести не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего договора.

## 3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по передаточному акту, подписываемому Сторонами не позднее 5 рабочих дней со дня зачисления стоимости имущества на расчетный счет Продавца.

3.2. Стороны установили, что с момента подписания передаточного акта риск случайной гибели или случайного повреждения имущества несет Покупатель.

## 4. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ

Право собственности на имущество у Покупателя возникает с момента подписания акта приемки – передачи имущества.

## 5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Продавец обязан не позднее 5 рабочих дней со дня полной оплаты Имущества обеспечить передачу Имущества по акту приема-передачи, а Покупатель обязан принять имущество.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Продавец не несет ответственности за недостоверность сведений, представленных ему Покупателем или иными органами и организациями, вошедших в настоящий Договор.

6.2. В случае нарушения установленного п. 2.4 настоящего договора срока перечисления денежных средств Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в размере одной трехсотой ключевой ставки, установленной Банком России, действовавшей в соответствующие периоды, на сумму просроченного платежа.

6.3. Ответственность Сторон, не предусмотренная настоящим Договором, устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий договор вступает в законную силу с момента его подписания сторонами и действует вплоть до полного исполнения его обязательств либо расторжения.

7.2. Любые изменения и дополнения к договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме, подписаны сторонами.

7.3. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, решаются путем переговоров, в случае разногласия - судебном порядке.

7.4. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются при исполнении ими всех условий договора и взаимных обязательств.

7.5. Настоящий договор заключен в электронной форме в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. №860, а также по желанию Сторон договор оформляется в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для Продавца - один экземпляр, для Покупателя - один экземпляр, третий экземпляр - для органа, осуществляющего государственную регистрацию транспортных средств.

## 8. ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:

\_\_\_\_\_

Покупатель:

\_\_\_\_\_

## АКТ

### приема-передачи имущества в электронной форме

пгт. Лотошино Московская обл.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

Комитет по управлению имуществом администрации муниципального округа Лотошино Московской области, зарегистрирован Исполнительным комитетом районного Совета народных депутатов Лотошинского района 04.12.1991 за №359/15, ОГРН 1025007373951, ИНН 5071000888, КПП 507101001, адрес постоянно действующего исполнительного органа: 143800, Московская область, пгт. Лотошино, ул.Центральная, д.18, действующий от имени муниципального образования «Муниципальный округ Лотошино Московской области» на основании Положения о Комитете по управлению имуществом администрации муниципального округа Лотошино Московской области, утвержденного Решением Совета депутатов муниципального округа Лотошино Московской области от 20.12.2024 № 25/5, в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_ ,  
(для юридического лица: полное наименование, наименование органа, осуществившего регистрацию юридического лица, дата регистрации, ОГРН, ИНН, КПП, юридический адрес, ФИО и должность уполномоченного лица; для индивидуального предпринимателя: ФИО, паспортные данные, место регистрации, ОГРНИП, ИНН; для физического лица: ФИО, паспортные данные, место регистрации)

именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли – продажи имущества в электронной форме от \_\_\_ г. Продавец передал, а Покупатель принял транспортное средство (далее – имущество): \_\_\_\_\_.

#### Описание и технические характеристики:

марка, модель ТС	
наименование (тип ТС)	
идентификационный номер (VIN)	
категория ТС	
год изготовления ТС	
модель, № двигателя	
шасси	
кузов №	
цвет кузова (кабины)	
мощность двигателя, л.с. (кВт)	
тип двигателя	

2. Покупателю переданы паспорт транспортного средства, серии \_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_, свидетельство о регистрации \_\_\_\_\_, выданное \_\_\_\_\_ (при наличии).

3. Техническое состояние Имущества, указанного в п.1 настоящего акта, на момент передачи – удовлетворительное/неудовлетворительное, соответствует требованиям его эксплуатации.

4. Покупатель принимает имущество полностью в таком виде, в каком оно находится на момент подписания настоящего акта приема-передачи. Претензий по передаваемому имуществу не имеется.

5. В соответствии с договором купли-продажи имущества в электронной форме от \_\_\_\_\_ на дату подписания акта приема - передачи, расчет между Продавцом и Покупателем произведен полностью.

6. Настоящий акт заключен в электронной форме в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. №860, а также по желанию Сторон акт оформляется в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для Продавца - один экземпляр, для Покупателя - один экземпляр, третий экземпляр - для органа, осуществляющего государственную регистрацию транспортных средств.

**ПЕРЕДАЛ:**

---

**ПРИНЯЛ:**

---